



ENVIDAN AS  
Even Ravndal Nordengen  
Søndre Kullerød 4A  
3241 SANDEFJORD

Deres ref.:

Vår ref.: 25/2920-7- JAKU

Dato: 25.08.2025

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Utvalg                                | Utvalgssaksnr. |
| Hovedutvalg for plan, bygg og teknisk | 829/25         |

## Vålerveien 200 - 14/17 - tillatelse til tiltak - ombygging av pumpestasjon ved E6 ved Mosseporten

Tiltak: utvidelse av pumpestasjon  
Byggested: Gbnr: 14/17  
Tiltakshaver: MOSS KOMMUNE  
Postboks 175  
1501 MOSS  
Ansvarlig søker: ENVIDAN AS  
Søndre Kullerød 4A  
3241 SANDEFJORD

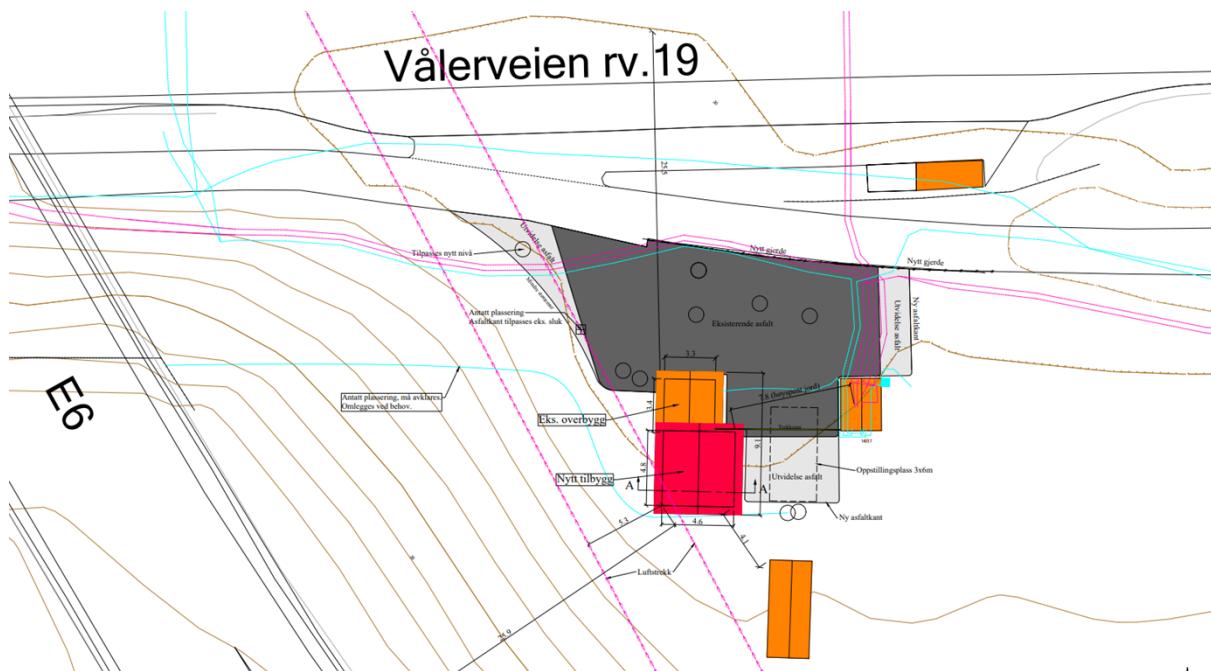
### Vedtak:

1. Vi gir dispensasjon fra byggegrensen mot vei som angitt i veglova § 29, jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2. Det gis dispensasjon til utvidelsen av pumpehuset. Hensynene bak bestemmelsen blir ikke vesentlig tilsidesatt og det foreligger overvekt av fordeler for å gi dispensasjon. For nærmere begrunnelse se nedenfor.
2. Vi gir dispensasjon fra byggeforbudsbelte som angitt i kommuneplanen pkt. 25 faresone høyspenning H370, jf. pbl § 19-2. Det gis dispensasjon til å utvide pumpehuset. Hensynene bak bestemmelsen blir ikke vesentlig tilsidesatt og det foreligger overvekt av fordeler for å gi dispensasjon. For nærmere begrunnelse se nedenfor.
3. Det gis tillatelse til utvidelse av pumpestasjon som vist på tegninger og kart mottatt 06.05.2025, jf. pbl § 20-3 jf. § 21-4.



## Søknaden

Det søkes om å utvide et av pumpestasjonene mellom Riksvei 19 og E6. Utvidelsen innebærer at et pumpehus blir utvidet med 22,5 m<sup>2</sup> med en mønehøyde på 4,15 meter. Samtidig blir det asfalterte arealet utvidet ved to steder for å muliggjøre bedre snumuligheter ved anlegget, slik at man ikke trenger å benytte seg av gang- og sykkelveien.



## Saksopplysninger

Opplysningene er hentet fra søknaden.

|                                            |                                                         |   |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---|
| Tiltakets og arbeidets art:                | utvidelse av pumpestasjon                               |   |
| Bygningstype og bygningsnummer:            | 216 - Bygn. for vannfors. bla. pumpest                  | - |
| Planstatus:                                | E6 GJENNOM MOSS                                         |   |
| Formål:                                    | Annen veigrunn                                          |   |
| Tillatt utnyttelsesgrad/maks kvadratmeter: | Det er ikke angitt noe utnyttelsesgrad i plangrunnlaget |   |
| Tomteareal:                                | 389431,6 m <sup>2</sup>                                 |   |
| Nytt bebygd areal for pumpehuset:          | 22 m <sup>2</sup>                                       |   |
| Eksisterende bebygd areal for pumpehuset:  | 11,2 m <sup>2</sup>                                     |   |
| Totalt bebygd areal for pumpehuset:        | 33,2 m <sup>2</sup>                                     |   |
| Minste avstand til eiendomsgrense:         | Over 47 meter                                           |   |
| Minste avstand til veimidte:               | 22,5 meter                                              |   |
| Minste avstand til annen bygning:          | 4,15 meter                                              |   |
| Etasjer:                                   | 1                                                       |   |
| Gesimshøyde                                | 2,8 meter                                               |   |



|                       |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|
| Mønehøyde             | 4,13 meter                      |
| O.K. gulv i 1. etasje | Samme som eksisterende pumpehus |

### Rettslig utgangspunkt

Bygningsmyndighetene må ha hjemmel i plan- og bygningsloven for å kunne avslå en søknad om byggetillatelse. Dette følger av legalitetsprinsippet i plan- og bygningsretten. Søknaden i denne saken kan derfor bare avslås dersom tiltaket er i strid med materielle bestemmelser i plan- og bygningsloven, arealformål eller juridisk bindende bestemmelser i gjeldende kommuneplan eller reguleringsplan.

### Plangrunnlag

Eiendommen er omfattet av kommuneplanens arealdel og avsatt til friområde – F - nåværende.

Eiendommen er regulert av reguleringsplan, E6 GJENNOM MOSS og avsatt til annen veigrunn. I kommuneplanen § 1.3, jf. vedlegg 1, er reguleringsplanen listet opp som en plan som skal gjelde foran kommuneplanen.

#### Relevante bestemmelser fra kommunedelplan

##### *Avsatt formål*

Det er omsøkt dispensasjon fra avsatt formål LNF-område i kommuneplanenes arealdel. Eiendommen er regulert, og regulert formål i reguleringsplanen går foran kommuneplanens avsatte formål. En dispensasjon fra formål LNF er dermed ikke nødvendig.

Pkt. 25 – Faresone høyspenning H370

Omsøkt tiltak er innenfor byggeforbudsbelte i faresonen og er avhengig av en dispensasjon.

#### Relevante bestemmelser fra reguleringsplanen

##### *Regulert formål*

Området er avsatt til annen vei grunn. Iht. veileder Reguleringsplan punkt 4.2.1.3, er pumpehus en del av formålet annen veigrunn. Tiltaket er i tråd med formålet.

##### *Byggegrense*

Det er regulert en byggegrense som ligger i planavgrensningen. Denne retter seg mot tilstøtende eksisterende planer og bebyggelse på reguleringstidspunktet. Det er ingen regulerte byggegrenser for dette tiltaket, dermed inkorporeres byggegrensene angitt i veglova på reguleringstidspunktet, på 50 meter fra riksveiens midtlinje. Tiltaket er nærmere enn 50 meter og er avhengig av dispensasjon.

§ 5E

Se avsnittet *Visuell utforming*.

Omsøkte tiltak krever dispensasjon fra byggegrense mot vei og byggeforbudsbelte under høyspentledning, men er utover dette i tråd med plangrunnlaget.

### Privatrettslig rettigheter

Tiltakshaver har innhentet samtykke fra grunneier til tiltaket.

### Naboforhold og andres kommentarer

Naboer er varslet i samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 21-3, og det er registrert merknader fra Statens vegvesen. Merknadene går i hovedsak på at tiltaket krever en dispensasjon fra avstandskravet til vei og at en uttalelse vil bli gitt etter at kommunen oversender saken for uttalelse.



#### Kommunens vurdering av nabomerknader

Kommunen anser nabomerknaden til å være en veiledning om videre saksgang og ikke en konkret nabomerknad til omsøkt tiltak.

#### **Uttalelse fra andre myndigheter**

##### Elvia

Det er innhentet en avklaring fra ledningseieren av høyspentlinjen med følgende konklusjon:

*«Det gis tillatelse til å bygge på pumpe huset med en max. høyde på 4,15 meter, i forhold til linjen som krysser over. Påpeker at dette gjelder linjen og ikke tomten.»*

##### Statens vegvesen

Det er innhentet uttalelse fra Statens vegvesen i forhold til omsøkt dispensasjon fra avstandskravet til Riksveg 19 med følgende oppsummering:

*«Vi mener kommunen kan gi dispensasjon fra byggegrensen for etablering av pumpestasjon, jf. plan- og bygningsloven § 19-1. vi kan ikke se at hensynet som byggegrensen skal ivareta, bli vesentlig tilsidesatt.»*

#### **Dispensasjonsvurdering**

Kommunen vurderer dispensasjonssøknaden etter plan- og bygningsloven § 19-2.

##### Avstand til vei

Tiltaket er i strid med inkorporert byggegrense fra veglova § 29 på 50 meter fra nærmeste midtlinje.

Dispensasjonssøknaden ligger vedlagt. Kort oppsummert begrunner søker dispensasjonssøknaden med:

- Oppgradering vil sikre trygg og mer miljøvennlig spillvannshåndtering
- Økning av kapasiteten
- Tiltaket vil ikke føre til mer trafikkavvikling
- Tryggere for gang og sykkelveien ved at det bedre vendemuligheter

##### Hensynene bak bestemmelsen

Hensynet bak bestemmelsen om angitt avstand er bl.a at man sikrer at veien kan opparbeides ytterligere og vedlikeholdes i fremtiden. Det vil også bidra til at minimumskravene til forsvarlig oversikt over trafikken langs veien og behovene for langsiktige siktlinjer for trafikantene ivaretas. Avstanden skal også sikre at det er tilstrekkelig plass for snøopplag langs med veien i vinterhalvåret og gi rom for å kunne parkere foran bygg ved behov for vedlikehold osv.

Kommunen tiltrer vurderingen gjort av veimyndigheten om at hensynet bak bestemmelsen knyttet til trafiksikkerhet, vedlikehold, forvaltning av veien og miljø langs veien ikke blir vesentlig tilsidesatt.

##### Fordeler og ulempevurdering

En ulempe er at en slik utvidelse gjør fremtidig utvidelse av veiknutepunktet mer utfordrende, allikevel anses dette som en mindre ulempe da saken omhandler eksisterende infrastruktur som skal utvides.

Det som kommunen ser på som en langt større fordel med tiltaket er økt sikkerhet for gående og syklende med bedre snumuligheter, økt driftssikkerhet og håndtering av spillvannet som er kritisk samfunnsmessig oppgave.



Vilkårene for dispensasjon i pbl § 19-2 er oppfylt. Kommunen har etter en samlet vurdering kommet frem til at dispensasjon kan gis.

### Byggeforbudsbelte høyspentledning

Tiltaket er i strid med byggeforbudsbelte under høyspentledningen i kommuneplanenes areadel 2021-2032 pkt. 25 – faresone høyspenning H370.

Dispensasjonssøknaden ligger vedlagt. Kort oppsummert begrunner søker dispensasjonssøknaden med:

- Påvirker ikke sikkerhet knyttet til høyspentanlegget
- Oppgradering vil sikre trygg og mer miljøvennlig spillvannshåndtering
- Økning av kapasiteten

### Hensynene bak bestemmelsen

Hensynet bak bestemmelsen om byggeforbudsbelte er hovedsakelig å sikre drift og vedlikehold av kritisk EL-infrastruktur og at tiltak etableres uten netteiers viten.

Det er innhentet tillatelse fra netteier for utvidelse av denne pumpestasjonen. Dermed anser kommunen at hensynet bak bestemmelsen ikke blir vesentlig tilsidesatt.

### Fordeler og ulempevurdering

En ulempe med etablering av tiltak innafor forbudsbelte er at det kan vanskeliggjøre drift og vedlikehold. I dette tilfelle anses dette som en mindre ulempe, da tiltaket kun omhandler utvidelse av eksisterende bygg med begrenset byggehøyde.

Tiltaket vil gi økt sikkerhet for gående og syklende med bedre snu muligheter, økt driftssikkerhet og håndtering av spillvannet som er kritisk samfunnsmessig oppgave. Disse anses som klare fordeler ved tiltaket.

Vilkårene for dispensasjon i pbl § 19-2 er oppfylt. Kommunen har etter en samlet vurdering kommet frem til at dispensasjon kan gis.

Søknad om dispensasjon innvilges.

### **Kommunens skjønnsvurdering**

Selv om begge vilkårene for å gi dispensasjon er oppfylt, er det likevel opp til kommunen å vurdere om dispensasjon skal gis. Dette fremkommer klart av dispensasjons-bestemmelsen pbl. §19-2, første ledd som lyder:

*"Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen".*

Vurderingen ligger således innenfor kommunens frie skjønn og medfører at en søknad om dispensasjon kan avslås selv om vilkårene for å gi dispensasjon er oppfylt.

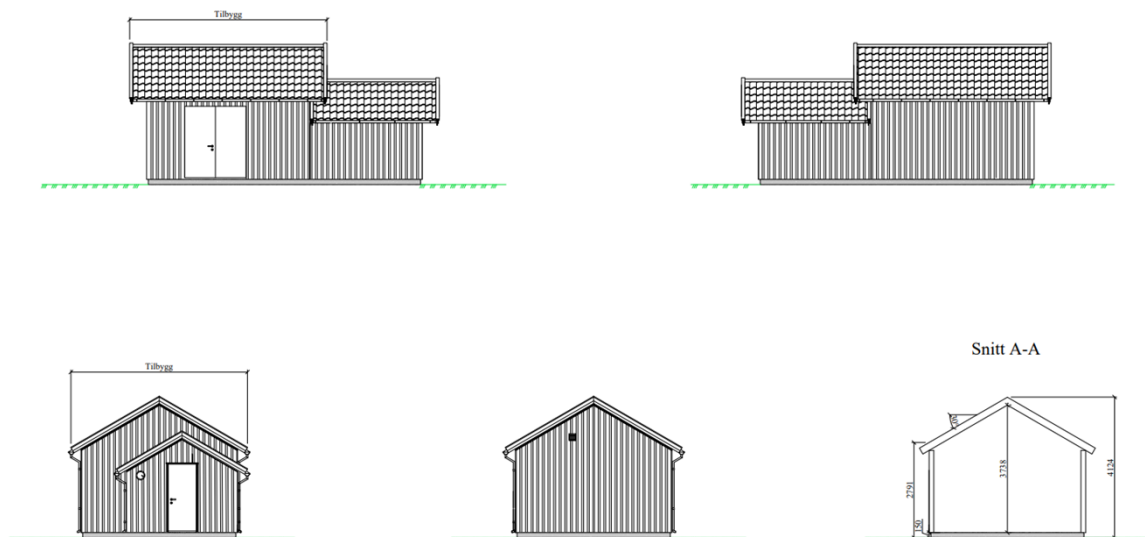
Tiltaket går ut på å oppgradere et eksisterende infrastrukturpunkt for blant annet spillvannhåndtering, som er av stor samfunnsviktighet.

Vilkårene for dispensasjon i pbl § 19-2 er oppfylt. Kommunen har etter en samlet vurdering kommet frem til at dispensasjon kan gis. Søknadene om dispensasjoner innvilges.

### **Visuell utforming**



Tilbygget oppføres med stående kledning og saltak med samme møneretning som eksisterende pumpehus. Omsøkt tilbygg er større enn eksisterende pumpehus, men tilpasses med tanke på farge og utrykk, slik at den er tilpasset øvrig bebyggelse.



Tiltaket innehar etter plan- og bygningsmyndighetens skjønn gode visuelle kvaliteter både i seg selv og i forhold til dets funksjon og dets bygde og naturgitte omgivelser og plassering, jf. plan- og bygningsloven § 29-2.

### Kulturminner

Tiltaket berører ikke kulturminner og/eller antikvariske verdier.

### Beliggenhet og høydeplassering

Det er gitt dispensasjon fra byggegrensen mot vei. Byggverkets plassering godkjennes som omsøkt, jf. pbl § 29-4 andre ledd.

Søker oppgir at tiltakets høyder er i tråd med høydebestemmelsene i plan, jf. godkjente tegninger. Byggverkets høydeplassering, og byggverkets høyde, som vist på tegninger godkjennes av kommunen jf. pbl § 29-4 første ledd.

### Krav til plassering på tomta

Tiltakets beliggenhet i plan og høyde må påvises av ansvarlig foretak. Dette skal sikre at byggverket får riktig plassering på eiendommen slik det er vist på situasjonsplanen og tegningene som ligger til grunn for tillatelsen.

Tiltaket skal plasseres over 47 meter fra nabogrensen og 22,5 meter fra midten av regulert vei. Høydeplasseringen defineres som overkant gulv samme som eksisterende pumpehus.

Toleransegrensen er 0.1 m i vertikalplanet, 0.1 m i horisontalplanet. Ingen toleransegrense ved kritiske avstander (f.eks. minimumsavstand til grense, vei, annen bygning mv..).

### Tiltakets tekniske kvaliteter

Kravene i byggteknisk forskrift (TEK17) gjelder fullt ut om vi ikke har innvilget unntak eller dispensasjon i vedtaket.



### Tegninger og kart

| Følgende tegninger og kart er lagt til grunn for tillatelsen: |                |            |
|---------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| Beskrivelse                                                   | Tegningsnummer | Dato       |
| Situasjonsplan                                                | H2.01          | 22.04.2025 |
| Fasader og snitt                                              | H4.03          | 19.02.2025 |

Tegninger og situasjonsplan ligger vedlagt.

### Gjennomføringsplan

Gjennomføringsplan versjon 2, datert 16.06.2025 bekrefter at tiltaket som omsøkes er belagt med relevant og tilstrekkelig ansvar og med fastsettelse av tiltaksklasser i tråd med kravene i lov og forskrift for alle nødvendige funksjoner (SØK/PRO/UTF/KONTR) i tiltaket.

Ansvarlig søker må til enhver tid sørge for at gjennomføringsplanen er oppdatert, og blir oversendt til kommunen ved endring i ansvarsforhold.

### Ansvar

Ansvarlige foretak må sende kommunen erklæring om ansvarsrett før arbeidene de skal være ansvarlige for utføres. Vi anbefaler at erklæringene sendes via ansvarlig søker som har ansvar for oppdatering av gjennomføringsplan.

Ved endring av ansvarsforhold og/eller skifte av ansvarlige foretak må erklæring om opphør av ansvarsrett med oversikt over utførte arbeider fra utgående foretak og erklæring om ansvarsrett fra nytt foretak være oversendt kommunen før arbeidene de skal være ansvarlige for utføres. Oppdatert gjennomføringsplan må samtidig sendes inn av ansvarlig søker.

### Geotekniske forhold

NVEs aktsomhetskart viser at eiendommen ligger i et område med marine avsetninger. I slike områder kan det være forekomster av kvikkleire. NVEs aktsomhetskart er midlertidig svært grovmasket.

Det er utført en utredning etter NVEs veileder for kvikkleireskred. Utredningen konkluderer med:

*«Det er gjort vurderinger av områdestabiliteten. Det konkluderes at med tiltak med motfylling og seksjonsvis utgraving for utvidelsen av den asfalterte plassen, som angitt i dette notatet, vil man ikke få forverring av skråningsstabiliteten, og kravene til områdestabilitet i NVEs veileder 1/2019 for tiltakskategori K1 er oppfylt. Motfyllingene skal være 1 m høye og bestå av sprengstein eller tilsvarende materiale med samme egenvekt.»*

Kommunen legger til grunn utbyggers utredning av byggegrunnen har tilfredsstillende sikkerhet mot fare og vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold og at eiendommen kan bebygges uten at det er skadelig for bygninger, folk eller området rundt.

### Støy

Klima- og miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442/16 skal legges til grunn ved bygging.

Bygge og anleggsstøy:

Støygrensene i tabell 4 retningslinje T-1442 gjelde.

Basisverdiene i tabellen gjelder for anlegg med total driftstid mindre enn 6 uker. Det skal foretas en skjerping av støygrensene ved lengre driftstid, jfr. tabell 5 i retningslinjen. Krav til innendørs lydnivå som angitt i tabell 6, skal stilles ved arbeid i samme bygningskropp eller der et høyt utendørs støynivå bare kan avbøtes med isoleringstiltak.



Det er utbygger som er ansvarlig for at prosedyrer for oppfølging av støy følges. Dokumentasjon på at dette foreligger og er gjort skal kunne legges frem til bygningsmyndigheten og/eller miljørettet helsevern.

## **Overvann**

Søker har bekreftet at grunn og- og overvann er sikret. Overvann skal håndteres på terrenget.

## **Vei og atkomst**

Tiltaket fører ikke til at atkomsten endres.

## **Naturmangfold**

Tiltaket er vurdert i forhold til naturmangfoldloven §§ 8-12. Det er ikke funnet forhold som er i strid med disse bestemmelsene.

## **Andre tiltak**

Kommunen tar ikke stilling til andre tiltak på eiendommen enn det omsøkte tiltaket. Denne tillatelse medfører ikke at andre tiltak som ikke tidligere er omsøkte blir godkjent.

## **Kommunens vurdering og konklusjon**

Etter en samlet vurdering finner ikke kommunen noen forhold som tilsier at en tillatelse ikke kan gis.

Søknad om utvidelse av pumpestasjon samt omsøkte dispensasjoner fra byggegrense mot vei og byggeforbudsbelte under høyspent godkjennes.

## **Myndighet**

Saken er behandlet og avgjort administrativt. Delegert myndighet er gitt gjennom delegasjonsreglementet vedtatt av kommunestyret.

## **Forutsetninger for vedtaket**

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med gjeldende lov og regelverk. Det må ikke utføres arbeider ut over de som omfattes av tillatelsen.

Denne tillatelse, herunder de kart og tegninger den henviser til, skal alltid være tilstede på byggeplassen. Eventuelle endringer må søkes om og godkjennes av kommunen før de kan gjennomføres.

## **Tillatelsen gjelder i tre år**

Tiltaket må være lovlig satt i gang innen tre år, ellers faller tillatelsen bort. Det betyr at dere må ha satt i gang arbeidene før fristen løper ut.

Fristen begynner å løpe fra vedtaksdatoen, og den kan ikke forlenges, jf. pbl § 21-9

## **Ferdigattest**

Når tiltaket er ferdig, må dere søke om ferdigattest. Dersom dere ønsker å søke om midlertidig brukstillatelse før ferdigattest, skal det kun gjenstå mindre vesentlig arbeid. Dere må opplyse om gjenstående arbeid, bekrefte at sikkerhetsnivået er tilfredsstillende og oppgi tidspunkt for ferdigstilling.

## **Matrikkelføring av godkjent vedtak**

Matrikkelen er et register som blant annet inneholder informasjon om bygninger. Ved et godkjent



vedtak vil kommunen oppdatere matrikkelen på bakgrunn av vedtaket. Oppdatert matrikkel vil være synlig innen 1 til 2 uker på [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no)

### Klage

Dere kan klage på dette vedtaket, jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar vedtaket. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd, jf. forvaltningsloven § 27b.

For mer informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage, retten til å se dokumentene i saken og søksmål, se vedlegg

### Gebyr

Behandling av søknad etter plan- og bygningsloven er gebyrbelagt etter kommunens forskrift om gebyr. Gebyr er ikke et enkeltvedtak og kan ikke påklages.

Søknaden ble mottatt 07.05.2025. Søknaden var mangelfull, og søknaden var komplett 16.06.2025. Vår saksbehandlingsfrist var med dette 08.09.2025. Søknaden er behandlet innenfor saksbehandlingsfrister i plan og bygningsloven § 21-7.

| Gebyr                                                           | Merknad | Pris  | Antall | Beløp |
|-----------------------------------------------------------------|---------|-------|--------|-------|
| 100 Grunngebyr                                                  |         | 5500  | 1      | 5500  |
| 170 Dispensasjon                                                |         | 23300 | 1      | 23300 |
| 173 Tillegg per dispensasjon utøver den første                  |         | 9600  | 1      | 9600  |
| 340 Tilbygg og påbygg mv. for annet enn bolig BRA inntil 1000m2 |         | 46300 | 1      | 46300 |

Gebyr faktureres tiltakshaver om annet ikke er oppgitt i søknaden.

### Delta i årets brukerundersøkelse

Vi inviterer deg til å delta i vår brukerundersøkelse for 2025.

Følg lenken: <https://response.questback.com/mosskommune/v7ed2aepev>

Undersøkelsen tar mellom 5-12 minutter avhengig av dine svar. Svarfrist 14.10.2025.

Vi setter stor pris på din deltakelse.

Med hilsen

*Dokumentet er elektronisk signert*

Stephen Bryne  
På vegne av



Moss  
kommune

Live Eek  
avdelingsleder

Jaroslav Kurpisz  
ingeniør tlf 45 73 59 24  
Telefontid mandag, onsdag og fredag 12.00-14.00

Dokumenter vedlagt saken  
Tittel  
2\_KART\_Situasjonsplan\_Anem\_72323092-  
01\_H2.01  
5\_TEGN\_TegningNyFasade\_Anem\_72323092-  
01\_H4.03

|            |                    |      |            |
|------------|--------------------|------|------------|
| Mottakere: |                    |      |            |
| ENVIDAN AS | Søndre Kullerød 4A | 3241 | SANDEFJORD |

|              |              |      |      |
|--------------|--------------|------|------|
| Kopi til:    |              |      |      |
| MOSS KOMMUNE | Postboks 175 | 1501 | MOSS |



## VEILEDNING OM KLAGE

### **Hvor skal klage sendes?**

Klagen skal sendes til Moss kommune ved bruk av eDialog.

Lenke til eDialog finner du på våre nettsider eller her: [eDialog lenke](#)

Du kan også sende klagen på post til Moss kommune, Postboks 175, 1501 Moss

### **Klagefrist**

Klagefristen er 3 uker fra den dag dette brev kom frem. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom du/dere klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Du/dere kan søke om å få forlenget fristen, men da må du/dere begrunne hvorfor du/dere ønsker det.

### **Hva skal klagen inneholde?**

Dere må skrive:

- Hvilket vedtak det klages over og oppgi saksnummer.
- Årsaken til at du/dere klager.
- Begrunnelse for hvorfor vedtaket skal endres og hvilke forhold som ikke er vurdert i vedtaket.
- Eventuelle andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen.
- Klagers navn og adresse.
- Klagen må undertegnes.

### **Hvem er klageinstans?**

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus er klageorgan, etter delegert myndighet fra Kommunal- og regionaldepartementet. Dersom kommunen selv ikke endrer vedtaket som følge av klagen, vil den bli sendt videre til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus for avgjørelse.

### **Anmodning om utsatt iverksetting av vedtak**

Selv om du/dere har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Du/dere kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort (anmode om utsatt iverksetting av vedtaket). Slik søknad sendes kommunen og begrunnes. Bygningsseksjonens avgjørelse om oppsettende virkning kan ikke påklages, men du/dere kan selv bringe spørsmålet om oppsettende virkning direkte inn for fylkesmannen til ny vurdering.

### **Rett til å se sakens dokumenter**

Med visse begrensninger har du rett til å se gjennom dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningsloven § 18 og § 19. Du kan se dokumentene i saken i vårt saksinnsyn: [Søk etter saker - Moss kommune \(acossky.no\)](#)

### **Kostnader ved omgjøring av klage**

Når et vedtak som følge av klage blir endret til gunst for en part, kan parten kreve dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få vedtaket endret. Forutsetningen er da vanligvis at det organet som traff det opprinnelige vedtaket har gjort en feil slik at vedtaket blir endret.

### **Søksmål**

For en virksomhet (eller person) som er part i en sak der Moss kommune har fattet et vedtak er det anledning til å gå til søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av



vedtaket. Merk at det først er anledning til å gå til søksmål hvis det opprinnelige vedtaket er påklaget til og avgjort av statsforvalteren.

Søksmål kan likevel reises dersom det er gått seks måneder fra klagen første gang ble framsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at statsforvalterens avgjørelse ikke foreligger. Dette følger av forvaltningsloven § 27 b.